

ВИТЯГ З ПРОТОКОЛУ

18.04.2018

м. Київ

№ 74/18К

засідання комісії з розгляду скарг та підготовки пропозицій стосовно організації і проведення відкритих торгів (аукціонів) з продажу активів (майна) банків, що виводяться з ринку або ліквідуються (далі – Комісія).

Враховуючи наявність кворуму (10 чоловік), засідання Комісії відкрито для забезпечення можливості розгляду, обговорення та голосування по питаннях відповідно до порядку денного.

ПОРЯДОК ДЕННИЙ

1. Щодо подань уповноваженої особи Фонду на ліквідацію АТ «Дельта Банк» стосовно електронних торгів з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі банку (лоти № F11G8388 та № F11G1509), які відбулися 21.03.2018 р. та 22.03.2018 р. відповідно.

2. Щодо подання уповноваженої особи Фонду на ліквідацію ПАТ «БГ БАНК» стосовно електронних торгів з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі банку (лот № F36G8445), які відбулися 20.03.2018 р.

3. Щодо скарги ОСОБИ_1 стосовно електронних торгів з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі ПАТ «КБ «НАДРА» (лот № Q81940b20162), які відбулися 13.03.2018 р. (повторно).

4. Щодо скарги ОСОБИ_2 стосовно електронних торгів з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі ПУАТ «ФІДОБАНК» (лот № F90GL18230), які заплановано на 15.05.2018 р. (повторно).

5. Щодо скарги ОСОБИ_3 стосовно електронних торгів з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі АТ «БАНК «ФІНАНСИ ТА КРЕДИТ» (лот № F07GL11418), які відбулися 28.03.2018 р. (повторно).

6. Щодо скарги ТОВ «НАЦІОНАЛЬНА ЕЛЕКТРОННА БІРЖА» стосовно електронних торгів з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі ПУАТ «ФІДОБАНК» (лот № F90GL3773), які відбулися 15.01.2018 р. (повторно).

7. Щодо скарги ТОВ «ВАЙТ ХАУС» стосовно електронних торгів з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі ПАТ «АКТАБАНК» (лот № F28GL15160) (повторно).

8. Щодо заяви ТОВ «ПЕРШИЙ ІНВЕСТИЦІЙНИЙ КЛУБ» стосовно електронних торгів з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі ПАТ «ПтБ» (лот № F65GL12344), які відбулися 30.03.2018 р. (повторно).

9. Щодо скарги ОСОБИ_4 стосовно електронних торгів з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі ПАТ «ПтБ» (лот № F65G4978), які відбулися 07.03.2018 р. (повторно).

10. Щодо скарги ТОВ «ФК «ЦЕНТРАЛ КАПІТАЛ» стосовно електронних торгів з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі ПАТ «БАНК ПЕТРОКОММЕРЦ-УКРАЇНА» (лот № F34GL19153), які заплановано на 20.04.2018 р.

11. Щодо скарги ТОВ «СИСТЕМА ГРУП» стосовно електронних торгів з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі ПАТ «ПтБ» (лот № F65GL12302).
12. Щодо листа уповноваженої особи Фонду на ліквідацію АТ «БАНК «ФІНАНСИ ТА КРЕДИТ» стосовно електронних торгів з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі банку (лот № F07GL10328), які відбулися 14.03.2018 р.
13. Щодо листа уповноваженої особи Фонду на ліквідацію АТ «Дельта Банк» стосовно електронних торгів з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі банку (лот № F11G8387).
14. Щодо скарги ОСОБИ_5 стосовно електронних торгів з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі АТ «Дельта Банк» (лот № F11GL14803), які відбулися 29.03.2018 р.
15. Щодо подань уповноваженої особи Фонду на ліквідацію ПУАТ «ФІДОБАНК» стосовно електронних торгів з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі банку (лот № F90G8346, № F90G8348, № F90G8350 та № F90G8359), які відбулися 21.03.2018 р.
16. Щодо подань уповноваженої особи Фонду на ліквідацію АТ «Дельта Банк» стосовно електронних торгів з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі банку (лоти № Q81526b22320, № Q81626b22335, № Q83126b22533, № Q83126b22540, № Q83226b22552, № Q83226b22560, № Q83226b22562, № Q83226b22563, № Q81526b22313 та № Q81526b22290).
17. Щодо скарги ОСОБИ_6 стосовно електронних торгів з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі АТ «БРОКБІЗНЕСБАНК» (лот № F10G18024), які відбулися 29.03.2018 р.
18. Щодо скарги ОСОБИ_7 стосовно електронних торгів з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі АТ «БАНК «ФІНАНСИ ТА КРЕДИТ» (лот № F07GL15182), які заплановано на 26.04.2018 р.
19. Щодо скарги ОСОБИ_8 стосовно електронних торгів з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі ПУАТ «ФІДОБАНК» (лот № F90GL14421), які заплановано на 03.05.2018 р.
20. Щодо скарги ОСОБИ_9 стосовно електронних торгів з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі АТ «Дельта Банк» (лот № F11GL18968), які заплановано на 21.05.2018 р.
21. Щодо скарги ОСОБИ_10 стосовно електронних торгів з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі АТ «Дельта Банк» (лот № F11GL12390), які відбулися 07.03.2018 р.
22. Щодо скарги ТОВ «ФК «ФІНСОЛЕ» стосовно електронних торгів з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі АТ «Дельта Банк», ПАТ «БАНК ФОРУМ», ПАТ «Банк «Київська Русь» (лот № F101GL17580), які відбулися 06.04.2018 р.
23. Щодо скарги ОСОБИ_11 стосовно електронних торгів з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі АТ «БРОКБІЗНЕСБАНК» (лот № F10G9309), які відбулися 13.02.2018 р.
24. Щодо подання уповноваженої особи Фонду на ліквідацію АТ «Дельта Банк» стосовно електронних торгів з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі банку (лот № F11GL10696), які відбулися 22.02.2018 р.

1. По першому питанню порядку денного

Короткий зміст та причини	<p>До Фонду надійшли подання уповноваженої особи Фонду на ліквідацію АТ «Дельта Банк» від 13.04.2018 р. №№ 2868 та 2868/1 стосовно електронних торгів з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі банку (лоти № F11G8388 та № F11G1509), які відбулися 21.03.2018 р. та 22.03.2018 р. відповідно.</p> <p>Переможцями електронних торгів сплачено кошти за лоти № F11G8388 та № F11G1509 в повному обсязі.</p> <p>У зв'язку з тим, що активи (майно) перебувають у іпотеці НБУ за кредитами рефінансування та АТ «Дельта Банк» необхідний додатковий час для погодження з НБУ підготовчого етапу організаційних дій, що передують укладенню договору купівлі-продажу (на сьогодні НБУ не знято обтяження та заборону на відчуження активів (майна)), АТ «Дельта Банк» просить відповідно до пункту 4 розділу VII Положення щодо організації продажу активів (майна) банків, що ліквідуються, затвердженого рішенням виконавчої дирекції Фонду від 24.03.2016 р. № 388, продовжити строки, передбачені для укладення та публікації договору купівлі-продажу, до 42 робочих днів з дати, наступної за днем формування протоколу електронних торгів.</p>
----------------------------------	---

ВИРІШИЛИ:

1. З урахуванням пункту 4 розділу VII Положення щодо організації продажу активів (майна) банків, що ліквідуються, затвердженого рішенням виконавчої дирекції Фонду від 24.03.2016 р. № 388:

- визнати наявність підстав для продовження строку для укладення договору купівлі-продажу активів (майна) за результатами електронних торгів за лотами № F11G8388 та № F11G1509 до 42 (сорока двох) робочих днів з дати, наступної за днем формування протоколів електронних торгів за лотами № F11G8388 та № F11G1509;
- Департаменту консолідованого продажу активів відповідно до підпункту 2 пункту 6 розділу III Положення про комісію з розгляду скарг та підготовки пропозицій стосовно організації і проведення відкритих торгів (аукціонів) з продажу активів (майна) банків, що виводяться з ринку або ліквідуються, затвердженого рішенням виконавчої дирекції Фонду від 30.03.2017 р. № 1302, направити пропозицію щодо зазначеного питання, оформлену у вигляді витягу з протоколу, для розгляду виконавчою дирекцією Фонду.

ГОЛОСУВАЛИ:

«за» – **10 голосів**
«проти» – **немає**
«утримались» – **немає**

2. По другому питанню порядку денного

Короткий зміст та причини	<p>До Фонду надійшло подання уповноваженої особи Фонду на ліквідацію ПАТ «БГ БАНК» від 12.04.2018 р. № 06/310 стосовно електронних торгів з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі банку (лот № F36G8445), які відбулися 20.03.2018 р.</p> <p>05.04.2018 р переможцем електронних торгів сплачено кошти за лот № F36G8445 в повному обсязі.</p> <p>У зв'язку з тим, що активи (майно) перебувають у іпотеці НБУ за кредитами рефінансування та ПАТ «БГ БАНК» необхідний додатковий час для погодження з НБУ підготовчого етапу</p>
----------------------------------	--

	<p>організаційних дій, що передують укладенню договору купівлі-продажу (на сьогодні НБУ не знято обтяження та заборону на відчуження активів (майна)), ПАТ «БГ БАНК» просить відповідно до пункту 4 розділу VII Положення щодо організації продажу активів (майна) банків, що ліквідуються, затвердженого рішенням виконавчої дирекції Фонду від 24.03.2016 р. № 388, продовжити строки, передбачені для укладення та публікації договору купівлі-продажу, до 42 робочих днів з дати, наступної за днем формування протоколу електронних торгів.</p>
--	--

ВИРІШИЛИ:

1. З урахуванням пункту 4 розділу VII Положення щодо організації продажу активів (майна) банків, що ліквідуються, затвердженого рішенням виконавчої дирекції Фонду від 24.03.2016 р. № 388:

- визнати наявність підстав для продовження строку для укладення договору купівлі-продажу активів (майна) за результатами електронних торгів за лотом № F36G8445 до 42 (сорока двох) робочих днів з дати, наступної за днем формування протоколу електронних торгів за лотом № F36G8445;
- Департаменту консолідованого продажу активів відповідно до підпункту 2 пункту 6 розділу III Положення про комісію з розгляду скарг та підготовки пропозицій стосовно організації і проведення відкритих торгів (аукціонів) з продажу активів (майна) банків, що виводяться з ринку або ліквідуються, затвердженого рішенням виконавчої дирекції Фонду від 30.03.2017 р. № 1302, направити пропозицію щодо зазначеного питання, оформлену у вигляді витягу з протоколу, для розгляду виконавчою дирекцією Фонду.

ГОЛОСУВАЛИ:

«за» – **10 голосів**
«проти» – **немає**
«утримались» – **немає**

3. По третьому питанню порядку денного

Короткий зміст та причини	<p>До Фонду надійшла скарга ОСОБИ_1 від 03.04.2018 р. б/н стосовно електронних торгів з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі ПАТ «КБ «НАДРА» (лот № Q81940b20162), які відбулися 13.03.2018 р.</p> <p>За інформацією скаржника, під час узгодження з представником банку проектів договору купівлі-продажу прав вимоги та договорів про відступлення прав за іпотечними договорами з'ясувалось, що 22.03.2018р. в рахунок погашення боргу банком оприбуткована квартира, яка була одним з предметів іпотеки. Тобто, заборгованість за кредитним договором № 12/11/2007-980-Л/21 зменшилась більше ніж на 70%.</p> <p>У зв'язку із зазначеним, скаржник просить скасувати результати електронних торгів з продажу лоту № Q81940b20162, повернути гарантійний внесок та внести відповідні зміни до публічного паспорту активу.</p> <p>На засіданні Комісії від 12.04.2018 р. № 73/18К щодо даного питання прийнято такі рішення:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Перенести розгляд даного питання на чергове засідання Комісії. 2. Уповноваженій особі Фонду на ліквідацію ПАТ «КБ «НАДРА» надати на чергове засідання Комісії обґрунтовані пояснення щодо
----------------------------------	--

	<p>зазначеного питання.</p> <p>Банком повідомлено, що за рахунок прийняття на баланс предмета забезпечення заборгованість за кредитом зменшилась більш ніж на 20%.</p>
--	--

ВИРІШИЛИ:

1. Визнати наявність підстав для:

- задоволення прохання ОСОБИ_1;
- скасування результатів електронних торгів з продажу лоту № Q81940b20162;
- повернення ОСОБИ_1 сплачених коштів за лот та гарантійного внеску відповідно до нормативно-правових актів Фонду та вимог Регламенту ЕТС.

2. Уповноваженій особі Фонду на ліквідацію ПАТ «КБ «НАДРА» повторно подати уповноваженому структурному підрозділу Фонду пропозиції щодо продажу лоту № Q81940b20162 для їх винесення на розгляд Комітету Фонду з питань консолідації та продажу активів.

3. Департаменту консолідованого продажу активів відповідно до підпункту 2 пункту 6 розділу III Положення про комісію з розгляду скарг та підготовки пропозицій стосовно організації і проведення відкритих торгів (аукціонів) з продажу активів (майна) банків, що виводяться з ринку або ліквідуються, затвердженого рішенням виконавчої дирекції Фонду від 30.03.2017 р. № 1302, направити пропозицію щодо зазначеного питання, оформлену у вигляді витягу з протоколу, для розгляду виконавчою дирекцією Фонду.

ГОЛОСУВАЛИ:

«за» – **10 голосів**
«проти» – **немає**
«утримались» – **немає**

4. По четвертому питанню порядку денного

Короткий зміст та причини	<p>До Фонду надійшла скарга ОСОБИ_2 від 03.04.2018 р. б/н стосовно електронних торгів з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі ПУАТ «ФІДОБАНК» (лот № F90GL18230), які заплановано на 15.05.2018 р.</p> <p>За інформацією скаржника:</p> <ul style="list-style-type: none"> • у публічному паспорті активу зазначено невірну інформацію про валюту кредиту та відсутня інформація про розповсюдження на майно, що є предметом застави, дії Закону України «Про мораторій на стягнення майна громадян України, наданого як забезпечення кредитів в іноземній валюті»; • судові рішення, про яке зазначено у публічному паспорті активу, стосується стягнення боргу у розмірі еквівалентному до гривні. Зміна валюти зобов'язань між сторонами не відбувалась, реструктуризація шляхом зміни валюти не укладалась, валюта кредиту станом на сьогоднішній день – долари США; <p>У зв'язку із зазначеним, скаржник просить зобов'язати уповноважену особу Фонду на ліквідацію ПУАТ «ФІДОБАНК» надати обґрунтоване пояснення щодо зазначеного питання, зняти лот № F90GL18230 з електронних торгів та внести відповідні зміни до публічного паспорта активу.</p> <p>На засіданні Комісії від 12.04.2018 р. № 73/18К щодо даного питання</p>
----------------------------------	--

	<p>прийнято такі рішення:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Перенести розгляд даного питання на чергове засідання Комісії. 2. Уповноваженій особі Фонду на ліквідацію ПУАТ «ФІДОБАНК» надати на чергове засідання Комісії обґрунтовані пояснення щодо зазначеного питання.
--	--

ВИРІШИЛИ:

1. Інформацію взяти до відома.
2. Уповноваженій особі Фонду на ліквідацію ПУАТ «ФІДОБАНК» надати ОСОБИ_2 обґрунтовані пояснення щодо зазначеного питання.

ГОЛОСУВАЛИ:

«за»	–	10 голосів
«проти»	–	немає
«утримались»	–	немає

5. По п'ятому питанню порядку денного

Короткий зміст та причини	<p>До Фонду надійшла скарга ОСОБИ_3 від 30.03.2018 р. б/н стосовно електронних торгів з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі АТ «БАНК «ФІНАНСИ ТА КРЕДИТ» (лот № F07GL11418), які відбулися 28.03.2018 р.</p> <p>За інформацією скаржника:</p> <ul style="list-style-type: none"> • він планував взяти участь у електронних торгах; • у зв'язку з тим, що у публічному паспорті активу відображено некоректну інформацію стосовно міста, у якому знаходиться квартира, яка є забезпеченням за кредитним договором від 11.07.2007 р. № 1261 рv1-07, з якого складається лот № F07GL11418, він не мав можливості відслідкувати дату проведення електронних торгів, зареєструватися та взяти участь у них. <p>Скаржник просить скасувати результати електронних торгів з продажу лоту № F07GL11418.</p> <p>На засіданні Комісії від 12.04.2018 р. № 73/18К щодо даного питання прийнято такі рішення:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Перенести розгляд даного питання на чергове засідання Комісії. 2. Уповноваженій особі Фонду на ліквідацію АТ «БАНК «ФІНАНСИ ТА КРЕДИТ» надати Комісії обґрунтовані пояснення щодо зазначеного питання та копію договору іпотеки.
----------------------------------	---

ВИРІШИЛИ:

1. Визнати наявність підстав для:
 - задоволення прохання ОСОБИ_3;
 - скасування результатів електронних торгів з продажу лоту № F07GL11418;
 - повернення переможцю електронних торгів гарантійного внеску відповідно до нормативно-правових актів Фонду та вимог Регламенту ЕТС.
2. Уповноваженій особі Фонду на ліквідацію АТ «БАНК «ФІНАНСИ ТА КРЕДИТ» посилити контроль за достовірністю інформації, яка подається до Фонду і вноситься до ЕТС, та повторно подати уповноваженому структурному підрозділу Фонду пропозиції щодо продажу лоту № F07GL11418 для їх винесення на розгляд Комітету Фонду з питань консолідації та продажу активів.

3. Департаменту консолідованого продажу активів відповідно до підпункту 2 пункту 6 розділу III Положення про комісію з розгляду скарг та підготовки пропозицій стосовно організації і проведення відкритих торгів (аукціонів) з продажу активів (майна) банків, що виводяться з ринку або ліквідуються, затвердженого рішенням виконавчої дирекції Фонду від 30.03.2017 р. № 1302, направити пропозицію щодо зазначеного питання, оформлену у вигляді витягу з протоколу, для розгляду виконавчою дирекцією Фонду.

ГОЛОСУВАЛИ:

«за» – **10 голосів**
 «проти» – **немає**
 «утримались» – **немає**

6. По шостому питанню порядку денного

<p>Короткий зміст та причини</p>	<p>До Фонду надійшла скарга ТОВ «НАЦІОНАЛЬНА ЕЛЕКТРОННА БІРЖА» від 28.03.2018 р. б/н стосовно електронних торгів з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі ПУАТ «ФІДОБАНК» (лот № F90GL3773), які відбулися 15.01.2018 р.</p> <p>Переможця електронних торгів ФГ «Бардін» було дискваліфіковано відповідно до пункту 7.22 Регламенту ЕТС.</p> <p>В подальшому, електронна торгова система автоматично сформувала протокол електронних торгів зазначивши їх переможцем – «ТБ». При цьому, ПП «Навчально-консультаційний центр» надало на підпис ПУАТ «ФІДОБАНК» протокол електронних торгів з переможцем – ТОВ «ФК «ПРОФІТЛАЙН».</p> <p>На засіданні Комісії від 02.03.2018 р. № 60/18К прийнято рішення щодо, зокрема, визнання підстав для скасування результатів електронних торгів з продажу лоту № F90GL3773 та повернення їх переможцю гарантійного внеску.</p> <p>19.03.2018 р. виконавча дирекція Фонду прийняла рішення № 811 відповідно до якого скасовано результати електронних торгів з продажу лоту № F90GL3773 та доручено уповноваженій особі Фонду на ліквідацію ПУАТ «ФІДОБАНК» повернути гарантійний внесок переможцю електронних торгів ТОВ «ФК «ПРОФІТЛАЙН».</p> <p>Скаржник просить дати роз'яснення щодо повернення гарантійного внеску, зокрема, він вважає за необхідне його повертати ФГ «Бардін» (ТОВ «ФК «ПРОФІТЛАЙН» статус переможця електронних торгів Комісією не було підтверджено).</p> <p>На засіданні Комісії від 12.04.2018 р. № 73/18К щодо даного питання прийнято такі рішення:</p> <p>1. Перенести розгляд даного питання на чергове засідання Комісії.</p>
---	--

ВИРІШИЛИ:

1. Підстави для повернення гарантійного внеску ФГ «Бардін» відсутні.

ГОЛОСУВАЛИ:

«за» – **10 голосів**
 «проти» – **немає**
 «утримались» – **немає**

7. По сьомому питанню порядку денного

<p>Короткий зміст та причини</p>	<p>До Фонду надійшла скарга ТОВ «ВАЙТ ХАУС» від 27.03.2018 р. б/н стосовно електронних торгів з продажу активів (майна), що</p>
---	---

	<p>обліковуюються на балансі ПАТ «АКТАБАНК» (лот № F28GL15160). За інформацією скаржника:</p> <ul style="list-style-type: none"> • 07.06.2017 р. товариство стало переможцем електронних торгів з продажу лоту № Q81859b3048, до складу якого входили майнові права за кредитним договором від 07.06.2011 р. № 01-601/Т (аналогічно як і у лоті № F28GL15160); • 10.07.2017 р. виконавча дирекція Фонду прийняла рішення № 2922 відповідно до якого скасовано результати електронних торгів з продажу лоту № Q81859b3048; • 18.12.2017 р. Дніпропетровський апеляційний господарський суд прийняв постанову по справі № 904/7747/17 відповідно до якої було визнано недійсним рішення виконавчої дирекції Фонду від 10.07.2017 р. № 2922; • Фонд не вчинив жодних дій щодо виконання вищезазначеного рішення суду та призначив нові торги (голландський аукціон) у новому складі, за іншою ціною та на інших умовах, що є порушенням майнових прав товариства (рішення виконавчої дирекції Фонду від 02.03.2018 р. № 578). <p>У зв'язку із зазначеним, ТОВ «ВАЙТ ХАУС» просить припинити порушення, скасувати електронні торги з продажу лоту № F28GL15160 та рішення виконавчої дирекції Фонду від 02.03.2018 р. № 578.</p> <p>На засіданні Комісії від 12.04.2018 р. № 73/18К щодо даного питання прийнято такі рішення:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Перенести розгляд даного питання на чергове засідання Комісії. 2. Юридичному департаменту Фонду надати на чергове засідання Комісії роз'яснення щодо юридичних аспектів зазначеного питання. <p>Відповідно до інформації, розміщеної на інформаційному порталі Prozorro.Sale, електронні торги з продажу лоту № F28GL15160 не відбулись.</p>
--	---

ВИРІШИЛИ:

1. Підстави для задоволення прохання ТОВ «ВАЙТ ХАУС» відсутні.

ГОЛОСУВАЛИ:

«за» – **10 голосів**

«проти» – **немає**

«утримались» – **немає**

8. По восьмому питанню порядку денного

<p>Короткий зміст та причини</p>	<p>До Фонду надійшла заява ТОВ «ПЕРШИЙ ІНВЕСТИЦІЙНИЙ КЛУБ» від 04.04.2018 р. № 123 стосовно електронних торгів з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі ПАТ «ПтБ» (лот № F65GL12344), які відбулися 30.03.2018 р.</p> <p>За інформацією скаржника, після перемоги на електронних торгах йому стало відомо, що у квартирі, яка є забезпеченням за кредитним договором від 25.06.2007 р. № 3.07061342, з якого складається лот № F65GL12344, зареєстровані неповнолітні діти.</p> <p>У зв'язку із зазначеним, скаржник просить скасувати результати електронних торгів з продажу лоту № F65GL12344 та повернути гарантійний внесок.</p> <p>На засіданні Комісії від 12.04.2018 р. № 73/18К щодо даного питання прийнято такі рішення:</p>
---	---

	<p>1. Перенести розгляд даного питання на чергове засідання Комісії.</p> <p>2. Уповноваженій особі Фонду на ліквідацію ПАТ «ПтБ» надати на чергове засідання Комісії інформацію щодо відвідування скаржником кімнати даних та інформацію щодо наявності зареєстрованих у предметі іпотеки неповнолітніх дітей.</p>
--	--

ВИРІШИЛИ:

1. Визнати наявність підстав для:

- задоволення прохання ТОВ «ПЕРШИЙ ІНВЕСТИЦІЙНИЙ КЛУБ»;
- скасування результатів електронних торгів з продажу лоту № F65GL12344;
- повернення ТОВ «ПЕРШИЙ ІНВЕСТИЦІЙНИЙ КЛУБ» сплачених за лот коштів та гарантійного внеску відповідно до нормативно-правових актів Фонду та вимог Регламенту ЕТС.

2. Уповноваженій особі Фонду на ліквідацію ПАТ «ПтБ» внести відповідні зміни до публічного паспорту активу та повторно подати уповноваженому структурному підрозділу Фонду пропозиції щодо продажу лоту № F65GL12344 для їх винесення на розгляд Комітету Фонду з питань консолідації та продажу активів.

3. Департаменту консолідованого продажу активів відповідно до підпункту 2 пункту 6 розділу III Положення про комісію з розгляду скарг та підготовки пропозицій стосовно організації і проведення відкритих торгів (аукціонів) з продажу активів (майна) банків, що виводяться з ринку або ліквідуються, затвердженого рішенням виконавчої дирекції Фонду від 30.03.2017 р. № 1302, направити пропозицію щодо зазначеного питання, оформлену у вигляді витягу з протоколу, для розгляду виконавчою дирекцією Фонду.

ГОЛОСУВАЛИ:

«за» – **10 голосів**
«проти» – **немає**
«утримались» – **немає**

9. По дев'ятому питанню порядку денного

Короткий зміст та причини	<p>До Фонду надійшла скарга ОСОБИ_4 від 11.04.2018 р. б/н стосовно електронних торгів з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі ПАТ «ПтБ» (лот № F65G4978), які відбулися 07.03.2018 р.</p> <p>За інформацією скаржника у публічному паспорті активу відображено не повну та недостовірну інформацію – не зазначено, що у квартирі, яка є забезпеченням за кредитними договорами від 22.09.2006 р. № 1.06090706 та від 26.10.2007 р. № 6.07101759, з яких складається лот № F65G4978, зареєстрована дитина-інвалід 1 групи. Також це єдине житло та фотографії не відповідають дійсності.</p> <p>На засіданні Комісії від 12.04.2018 р. № 73/18К щодо даного питання прийнято такі рішення:</p> <p>1. Перенести розгляд даного питання на чергове засідання Комісії.</p> <p>2. Уповноваженій особі Фонду на ліквідацію ПАТ «ПтБ» надати на чергове засідання Комісії інформацію щодо відвідування скаржником кімнати даних.</p>
----------------------------------	--

ВИРІШИЛИ:

1. Інформацію взяти до відома.

2. Уповноваженій особі Фонду на ліквідацію ПАТ «ПтБ» актуалізувати інформацію у публічному паспорті активу.

ГОЛОСУВАЛИ:

«за» – **10 голосів**
 «проти» – **немає**
 «утримались» – **немає**

10. По десятому питанню порядку денного

Короткий зміст та причини	<p>До Фонду надійшла скарга ТОВ «ФК «ЦЕНТРАЛ КАПІТАЛ» від 05.04.2018 р. б/н стосовно електронних торгів з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі ПАТ «БАНК ПЕТРОКОММЕРЦ-УКРАЇНА» (лот № F34GL19153), які заплановано на 20.04.2018 р.</p> <p>За інформацією скаржника, ПАТ «БАНК ПЕТРОКОММЕРЦ-УКРАЇНА» виставив на електронні торги майно, яке належить ТОВ «ФК «ЦЕНТРАЛ КАПІТАЛ».</p> <p>Відповідно до інформації, наданої банком, постановою Верховного суду України від 11.04.2018 р. по справі № 910/12294/16 задоволено заяву банку та скасовано рішення судів попередніх інстанцій.</p>
----------------------------------	---

ВИРІШИЛИ:

1. Інформацію взяти до відома.

ГОЛОСУВАЛИ:

«за» – **10 голосів**
 «проти» – **немає**
 «утримались» – **немає**

11. По одинадцятому питанню порядку денного

Короткий зміст та причини	<p>До Фонду надійшла скарга ТОВ «СИСТЕМА ГРУП» б/н стосовно електронних торгів з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі ПАТ «ПтБ» (лот № F65GL12302).</p> <p>За інформацією скаржника:</p> <ul style="list-style-type: none"> • товариство здійснило спробу зареєструватися як учасник електронних торгів, проте підтвердження реєстрації не було отримано; • єдиний учасник електронних торгів з продажу лоту № F65GL12302 є заінтересованою особою стосовно боржника банку. <p>У зв'язку із зазначеним, скаржник просить скасувати результати електронних торгів з продажу лоту № F65GL12302.</p>
----------------------------------	---

ВИРІШИЛИ:

1. Підстави для задоволення прохання ТОВ «СИСТЕМА ГРУП» відсутні.

ГОЛОСУВАЛИ:

«за» – **10 голосів**
 «проти» – **немає**
 «утримались» – **немає**

12. По дванадцятому питанню порядку денного

Короткий зміст та причини	<p>До Фонду надійшов лист уповноваженої особи Фонду на ліквідацію АТ «БАНК «ФІНАНСИ ТА КРЕДИТ» від 13.04.2018 р. № 3-390000/3461 стосовно електронних торгів з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі банку (лот № F07GL10328), які відбулися 14.03.2018 р.</p> <p>За інформацією банку, у зв'язку із технічною помилкою у роботі</p>
----------------------------------	---

	<p>Єдиного кабінету, яка виникла з вини адміністратора ЕТС, АТ «БАНК «ФІНАНСИ ТА КРЕДИТ» не зміг у строки, передбачені для укладення та публікації договору купівлі-продажу, загрузити підписаний з переможцем електронних торгів договір купівлі-продажу. При цьому, статус електронних торгів було змінено на «Торги не відбулися».</p> <p>У зв'язку із зазначеним, АТ «БАНК «ФІНАНСИ ТА КРЕДИТ» просить визнати торги такими, що відбулися, визнати їх переможцем ОСОБУ_12 та дозволити банку загрузити до ЕТС договір купівлі-продажу.</p>
--	--

ВИРІШИЛИ:

1. Визнати наявність підстав для задоволення прохання АТ «БАНК «ФІНАНСИ ТА КРЕДИТ».
2. Адміністратору ЕТС громадській організації «ТРАНСПЕРЕНСІ ІНТЕРНЕТІВНІ УКРАЇНА» забезпечити коректне відображення інформації щодо переможця електронних торгів з продажу лоту № F07GL10328 в ЕТС шляхом публікації витягу із протоколу Комісії на публічному порталі prozorro.sale.

ГОЛОСУВАЛИ:

«за»	–	10 голосів
«проти»	–	немає
«утримались»	–	немає

13. По тринадцятому питанню порядку денного

<p>Короткий зміст та причини</p>	<p>До Фонду надійшов лист уповноваженої особи Фонду на ліквідацію АТ «Дельта Банк» від 13.04.2018 р. № 2887 стосовно електронних торгів з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі банку (лот № F11G8387).</p> <p>10.04.2018 р переможцем електронних торгів (ОСОБОЮ_13) сплачено кошти за лот № F11G8387 в повному обсязі.</p> <p>10.04.2018 р. виконавчою дирекцією Фонду прийнято рішення № 1046/1 відповідно до якого продовжено строк, передбачений для укладення та публікації договору купівлі-продажу, до 42 робочих днів.</p> <p>При цьому, 12.04.2018 р. о 17 год. 13 хв. 59 с. ЕТС сформувала протокол електронних торгів, відповідно до якого ОСОБУ_13 дискваліфіковано та переможцем електронних торгів визначено учасника торгів, яким надано наступну за розміром цінову пропозицію.</p> <p>На сьогодні, у телефонній розмові з представником банку, ОСОБА_13 підтвердила свій намір укласти з банком договір купівлі-продажу. Вона просить якнайшвидше розібратися з даною ситуацією та надати їй можливість підписати договір купівлі-продажу.</p> <p>У зв'язку із зазначеним, АТ «Дельта Банк» просить у найкоротші строки вирішити ситуацію, яка склалася з продажу лоту № F11G8387.</p>
---	---

ВИРІШИЛИ:

1. Уповноваженій особі Фонду на ліквідацію АТ «Дельта Банк» діяти відповідно до нормативно-правових актів Фонду, зокрема, рішення виконавчої дирекції Фонду від 10.04.2018 р. № 1046/1.
2. Адміністратору ЕТС громадській організації «ТРАНСПЕРЕНСІ ІНТЕРНЕТІВНІ УКРАЇНА» забезпечити коректне відображення

інформації щодо переможця електронних торгів (ОСОБИ_13) з продажу лоту № F11G8387 в ЕТС шляхом публікації витягу із протоколу Комісії на публічному порталі prozorro.sale.

ГОЛОСУВАЛИ:

«за» – **10 голосів**
 «проти» – **немає**
 «утримались» – **немає**

14. По чотирнадцятому питанню порядку денного

<p>Короткий зміст та причини</p>	<p>До Фонду надійшла скарга ОСОБИ_5 від 11.04.2018 р. стосовно електронних торгів з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі АТ «Дельта Банк» (лот № F11GL14803), які відбулися 29.03.2018 р.</p> <p>За інформацією скаржника:</p> <ul style="list-style-type: none"> • після проведення електронних торгів з продажу лоту № F11GL14803 представник банку сказав, що якщо в жиллому приміщенні зареєстровані неповнолітні особи, то жодний нотаріус не затвердить підписання договору купівлі-продажу на це майно; • про зазначене скаржника не було попереджено банком (під час вивчення документів на майно в офісі банку) та організатором електронних торгів. <p>У зв'язку із зазначеним, скаржник просить скасувати результати електронних торгів з продажу лоту № F11GL14803 та повернути йому гарантійний внесок.</p>
---	--

ВИРІШИЛИ:

1. Підстави для задоволення скарги ОСОБИ_5 відсутні.

ГОЛОСУВАЛИ:

«за» – **9 голосів**
 «проти» – **немає**
 «утримались» – **1 голос**

15. По п'ятнадцятому питанню порядку денного

<p>Короткий зміст та причини</p>	<p>До Фонду надійшли подання уповноваженої особи Фонду на ліквідацію ПУАТ «ФІДОБАНК» від 16.04.2018 р. №№ 1-1-1-1/1160-ЛК, 1-1-1-1/1161-ЛК, 1-1-1-1/1158-ЛК, 1-1-1-1/1159-ЛК стосовно електронних торгів з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі банку (лот № F90G8346, № F90G8348, № F90G8350 та № F90G8359), які відбулися 21.03.2018 р.</p> <p>Переможцями електронних торгів сплачено кошти за лоти № F90G8346 та № F90G8359 в повному обсязі.</p> <p>У зв'язку із необхідністю отримання для нотаріуса довідки за «Формою 1» та інформації від Центру надання адміністративних послуг щодо прописаних осіб, ПУАТ «ФІДОБАНК» просить відповідно до пункту 4 розділу VII Положення щодо організації продажу активів (майна) банків, що ліквідуються, затвердженого рішенням виконавчої дирекції Фонду від 24.03.2016 р. № 388, продовжити строки, передбачені для укладення та публікації договору купівлі-продажу до 42 робочих днів з дати, наступної за днем формування протоколу електронних торгів.</p>
---	--

ВИРІШИЛИ:

1. З урахуванням пункту 4 розділу VII Положення щодо організації продажу активів (майна) банків, що ліквідуються, затвердженого

рішенням виконавчої дирекції Фонду від 24.03.2016 р. № 388:

- визнати наявність підстав для продовження строку для укладення договору купівлі-продажу активів (майна) за результатами електронних торгів за лотами № F90G8346 та № F90G8359 до 42 (сорока двох) робочих днів з дати, наступної за днем формування протоколів електронних торгів за лотами № F90G8346 та № F90G8359;
- Департаменту консолідованого продажу активів відповідно до підпункту 2 пункту 6 розділу III Положення про комісію з розгляду скарг та підготовки пропозицій стосовно організації і проведення відкритих торгів (аукціонів) з продажу активів (майна) банків, що виводяться з ринку або ліквідуються, затвердженого рішенням виконавчої дирекції Фонду від 30.03.2017 р. № 1302, направити пропозицію щодо зазначеного питання, оформлену у вигляді витягу з протоколу, для розгляду виконавчою дирекцією Фонду.

2. Підстави для задоволення прохання ПУАТ «ФІДОБАНК» стосовно лотів № F90G8348 та № F90G8350 відсутні.

ГОЛОСУВАЛИ:

«за» – **10 голосів**
 «проти» – **немає**
 «утримались» – **немає**

16. По шістнадцятому питанню порядку денного

<p>Короткий зміст та причини</p>	<p>До Фонду надійшли подання уповноваженої особи Фонду на ліквідацію АТ «Дельта Банк» від 17.04.2018 р. №№ 2949, 2948, 2947, 2946, 2945, 2944, 2943, 2942, 2941, 2940 стосовно електронних торгів з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі банку (лоти № Q81526b22320, № Q81626b22335, № Q83126b22533, № Q83126b22540, № Q83226b22552, № Q83226b22560, № Q83226b22562, № Q83226b22563, № Q81526b22313 та № Q81526b22290).</p> <p>Переможцями електронних торгів сплачено кошти за лоти № Q81526b22320, № Q81626b22335, № Q83126b22533, № Q83126b22540, № Q83226b22552, № Q83226b22560, № Q83226b22562, № Q83226b22563, № Q81526b22313 та № Q81526b22290 в повному обсязі.</p> <p>Рішенням виконавчої дирекції Фонду від 19.03.2018 р. № 815 продовжено строки передбачені для укладення договорів купівлі-продажу до 42 робочих днів.</p> <p>У зв'язку з тим, що активи (майно) перебувають у іпотеці НБУ за кредитами рефінансування та АТ «Дельта Банк» необхідний додатковий час для погодження з НБУ підготовчого етапу організаційних дій, що передують укладенню договору купівлі-продажу (на сьогодні НБУ не знято обтяження та заборону на відчуження активів (майна)), АТ «Дельта Банк» просить відповідно до пункту 4 розділу VII Положення щодо організації продажу активів (майна) банків, що ліквідуються, затвердженого рішенням виконавчої дирекції Фонду від 24.03.2016 р. № 388, продовжити строки, передбачені для укладення та публікації договору купівлі-продажу, до 132 робочих днів з дати, наступної за днем формування протоколу електронних торгів.</p>
---	---

ВИРІШИЛИ:

1. З урахуванням пункту 4 розділу VII Положення щодо організації продажу активів (майна) банків, що ліквідуються, затвердженого рішенням виконавчої дирекції Фонду від 24.03.2016 р. № 388:

- визнати наявність підстав для продовження строку для укладення договору купівлі-продажу активів (майна) за результатами електронних торгів за лотами № Q81526b22320, № Q81626b22335, № Q83126b22533, № Q83126b22540, № Q83226b22552, № Q83226b22560, № Q83226b22562, № Q83226b22563, № Q81526b22313 та № Q81526b22290 до 132 (ста тридцяти двох) робочих днів з дати, наступної за днем формування протоколів електронних торгів за лотами № Q81526b22320, № Q81626b22335, № Q83126b22533, № Q83126b22540, № Q83226b22552, № Q83226b22560, № Q83226b22562, № Q83226b22563, № Q81526b22313 та № Q81526b22290;
- Департаменту консолідованого продажу активів відповідно до підпункту 2 пункту 6 розділу III Положення про комісію з розгляду скарг та підготовки пропозицій стосовно організації і проведення відкритих торгів (аукціонів) з продажу активів (майна) банків, що виводяться з ринку або ліквідуються, затвердженого рішенням виконавчої дирекції Фонду від 30.03.2017 р. № 1302, направити пропозицію щодо зазначеного питання, оформлену у вигляді витягу з протоколу, для розгляду виконавчою дирекцією Фонду.

ГОЛОСУВАЛИ:

«за» – **10 голосів**
 «проти» – **немає**
 «утримались» – **немає**

17. По сімнадцятому питанню порядку денного

Короткий зміст та причини	<p>До Фонду надійшла скарга ОСОБИ_6 від 12.04.2018 р. б/н стосовно електронних торгів з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі АТ «БРОКБІЗНЕСБАНК» (лот № F10G18024), які відбулися 29.03.2018 р.</p> <p>За інформацією скаржника:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Брокбізнесбанк посилаючись на рішення виконавчої дирекції Фонду від 26.10.2017 р. № 4834 відмовляється оформлювати договір купівлі-продажу автомобіля в сервісних центрах МВС та наполягає на нотаріальному посвідченні договору; • у пункті 8 постанови Кабінету Міністрів України від 07.09.2017 р. № 1388 зазначено, що окрім нотаріального посвідчення договори купівлі-продажу автомобілів також можна заключати в сервісних центрах МВД та центрах надання адміністративних послуг <p>У зв'язку із зазначеним, скаржник просить дозволити оформити договір купівлі-продажу через сервісний центр МВС.</p>
----------------------------------	---

ВИРІШИЛИ:

1. Уповноваженій особі на ліквідацію АТ «БРОКБІЗНЕСБАНК» діяти відповідно до Закону України «Про систему гарантування вкладів фізичних осіб» та нормативно-правових актів Фонду.

ГОЛОСУВАЛИ:

«за» – **10 голосів**
 «проти» – **немає**

18. По вісімнадцятому питанню порядку денного

Короткий зміст та причини	<p>До Фонду надійшла скарга ОСОБИ_7 від 16.04.2018 р. б/н стосовно електронних торгів з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі АТ «БАНК «ФІНАНСИ ТА КРЕДИТ» (лот № F07GL15182), які заплановано на 26.04.2018 р.</p> <p>За інформацією скаржника у публічному паспорті активу відображено не повну та недостовірну інформацію – не зазначено, що у квартирі, яка є забезпеченням за кредитним договором від 23.10.2006 р. № к-2040, з якого складається лот № F07GL15182, зареєстрована неповнолітня дитина.</p> <p>У зв'язку із зазначеним, скаржник просить зняти лот № F07GL15182 з електронних торгів.</p>
----------------------------------	--

ВИРІШИЛИ:

1. Визнати наявність підстав для:
 - задоволення прохання ОСОБИ_7;
 - зняття лоту № F07GL15182 з електронних торгів.
2. Уповноваженій особі Фонду на ліквідацію АТ «БАНК «ФІНАНСИ ТА КРЕДИТ» внести відповідні зміни до публічного паспорта активу та повторно подати уповноваженому структурному підрозділу Фонду пропозиції щодо продажу лоту № F07GL15182 для їх винесення на розгляд Комітету Фонду з питань консолідації та продажу активів.
3. Департаменту консолідованого продажу активів відповідно до підпункту 2 пункту 6 розділу III Положення про комісію з розгляду скарг та підготовки пропозицій стосовно організації і проведення відкритих торгів (аукціонів) з продажу активів (майна) банків, що виводяться з ринку або ліквідуються, затвердженого рішенням виконавчої дирекції Фонду від 30.03.2017 р. № 1302, направити пропозицію щодо зазначеного питання, оформлену у вигляді витягу з протоколу, для розгляду виконавчою дирекцією Фонду.

ГОЛОСУВАЛИ:

«за» – **9 голосів**
 «проти» – **немає**
 «утримались» – **1 голос**

19. По дев'ятнадцятому питанню порядку денного

Короткий зміст та причини	<p>До Фонду надійшла скарга ОСОБИ_8 від 16.04.2018 р. б/н стосовно електронних торгів з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі ПУАТ «ФІДОБАНК» (лот № F90GL14421), які заплановано на 03.05.2018 р.</p> <p>За інформацією скаржника у публічному паспорті активу відображено не повну та недостовірну інформацію – не зазначено, що у квартирі, яка є забезпеченням за кредитним договором від 26.06.2008 р. № 1596, з якого складається лот № F90GL14421, зареєстровані неповнолітні діти.</p> <p>У зв'язку із зазначеним, скаржник просить зняти лот № F90GL14421 з електронних торгів.</p>
----------------------------------	---

ВИРІШИЛИ:

1. Визнати наявність підстав для:

- задоволення прохання ОСОБИ_8;
- зняття лоту № F90GL14421 з електронних торгів.

2. Уповноваженій особі Фонду на ліквідацію ПУАТ «ФІДОБАНК» актуалізувати інформацію у публічному паспорті активу та повторно подати уповноваженому структурному підрозділу Фонду пропозиції щодо продажу лоту № F90GL14421 для їх винесення на розгляд Комітету Фонду з питань консолідації та продажу активів.

3. Департаменту консолідованого продажу активів відповідно до підпункту 2 пункту 6 розділу III Положення про комісію з розгляду скарг та підготовки пропозицій стосовно організації і проведення відкритих торгів (аукціонів) з продажу активів (майна) банків, що виводяться з ринку або ліквідуються, затвердженого рішенням виконавчої дирекції Фонду від 30.03.2017 р. № 1302, направити пропозицію щодо зазначеного питання, оформлену у вигляді витягу з протоколу, для розгляду виконавчою дирекцією Фонду.

ГОЛОСУВАЛИ:

«за» – **9 голосів**
 «проти» – **немає**
 «утримались» – **1 голос**

20. По двадцятому питанню порядку денного

Короткий зміст та причини	<p>До Фонду надійшла скарга ОСОБИ_9 від 16.04.2018 р. б/н стосовно електронних торгів з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі АТ «Дельта Банк» (лот № F11GL18968), які заплановано на 21.05.2018 р.</p> <p>За інформацією скаржника:</p> <ul style="list-style-type: none"> • зазначена сума заборгованості за кредитним договором, з якого складається лот № F11GL18968, не відповідає дійсності та порушує умови затвердженої судом мирової угоди (ухвала Господарського суду Запорізької області від 05.11.2012 р. по справі № 16/90/09); • у публічному паспорті активу не міститься інформація щодо мирової угоди.
----------------------------------	--

ВИРІШИЛИ:

1. Інформацію взяти до відома.
2. Уповноваженій особі Фонду на ліквідацію АТ «Дельта Банк» актуалізувати інформацію щодо зазначеного лоту у кімнаті даних.

ГОЛОСУВАЛИ:

«за» – **10 голосів**
 «проти» – **немає**
 «утримались» – **немає**

21. По двадцять першому питанню порядку денного

Короткий зміст та причини	<p>До Фонду надійшла скарга ОСОБИ_10 від 13.04.2018 р. б/н стосовно електронних торгів з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі АТ «Дельта Банк» (лот № F11GL12390), які відбулися 07.03.2018 р.</p> <p>За інформацією скаржника, АТ «Дельта Банк» не може здійснити продаж активу (майна), оскільки у квартирі, з якої складається лот № F11GL12390, зареєстровані неповнолітні діти.</p> <p>У зв'язку із зазначеним, скаржник просить скасувати результати</p>
----------------------------------	--

	електронних торгів з продажу лоту № F11GL12390, повернути сплачені ним кошти за лот та гарантійний внесок.
--	--

ВИРІШИЛИ:

1. Визнати наявність підстав для:

- задоволення прохання ОСОБИ_10;
- скасування результатів електронних торгів з продажу лоту № F11GL12390;
- повернення ОСОБИ_10 сплачених коштів за лот та гарантійного внеску відповідно до нормативно-правових актів Фонду та вимог Регламенту ЕТС.

2. Уповноваженій особі Фонду на ліквідацію АТ «Дельта Банк» повторно подати уповноваженому структурному підрозділу Фонду пропозиції щодо продажу лоту № F11GL12390 для їх винесення на розгляд Комітету Фонду з питань консолідації та продажу активів.

3. Департаменту консолідованого продажу активів відповідно до підпункту 2 пункту 6 розділу III Положення про комісію з розгляду скарг та підготовки пропозицій стосовно організації і проведення відкритих торгів (аукціонів) з продажу активів (майна) банків, що виводяться з ринку або ліквідуються, затвердженого рішенням виконавчої дирекції Фонду від 30.03.2017 р. № 1302, направити пропозицію щодо зазначеного питання, оформлену у вигляді витягу з протоколу, для розгляду виконавчою дирекцією Фонду.

ГОЛОСУВАЛИ:

«за»	–	10 голосів
«проти»	–	немає
«утримались»	–	немає

22. По двадцять другому питанню порядку денного

Короткий зміст та причини	<p>До Фонду надійшла скарга ТОВ «ФК «ФІНСОЛЕ» від 13.04.2018 р. б/н стосовно електронних торгів з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі АТ «Дельта Банк», ПАТ «БАНК ФОРУМ», ПАТ «Банк «Київська Русь» (лот № F101GL17580), які відбулися 06.04.2018 р.</p> <p>За інформацією скаржника:</p> <ul style="list-style-type: none"> • у електронних торгах також брали участь ще дві компанії – ТОВ «Перша інвестиційна компанія з управління нерухомістю» та ТОВ «Фінансова компанія «Інвестор»; • під час проведення електронних торгів ТОВ «ФК «ФІНСОЛЕ» зробило ставку у розмірі 150 756 894,63 грн. та стало переможцем так званого «голландського етапу»; • ТОВ «Перша інвестиційна компанія з управління нерухомістю» подало закриту цінову пропозицію у розмірі 600 000 000,00 грн., а ТОВ «Фінансова компанія «Інвестор» – 670 000 000,00 грн. • такі цінові пропозиції суттєво перевищують ставку, яку здійснило ТОВ «ФК «ФІНСОЛЕ», що в свою чергу викликає питання в добропорядності учасників, дійсності їх намірів щодо укладення договору купівлі-продажу та здійснення розрахунків; • ТОВ «Фінансова компанія «Інвестор» була створена лише 03.03.2018 р. зі статутним капіталом всього лише 1 000,00 грн., а основним видом її діяльності є консультування з питань комерційної діяльності й керування;
----------------------------------	---

	<ul style="list-style-type: none"> • ТОВ «Перша інвестиційна компанія з управління нерухомістю» має статутний капітал 33 200,00 грн., а основним видом її діяльності є надання в оренду й експлуатацію власного чи орендованого нерухомого майна; • види діяльності вищенаведених компаній не пов'язані із придбанням прав вимог банків, а розмір їх статутного капіталу є дуже малим; • директором ТОВ «Перша інвестиційна компанія з управління нерухомістю» є ОСОБА_22, яка одночасно є керівником інших юридичних осіб, зокрема і ТОВ «Рустам», яке виступає майновим поручителем за кредитним договором № 19К-Н від 21.01.2011 р. укладеним між ПАТ «ДЕЛЬТА БАНК» та ТОВ «ФУДМАРКЕТ»; • в день проведення електронних торгів було зареєстровано зміну учасників та керівника ПП «ТІРЕКС» – оператора, через електронний майданчик якого переможець електронних торгів набув право участі в електронних торгах; • в сукупності вищенаведені факти дають підстави сумніватися в тому, що ТОВ «Перша інвестиційна компанія з управління нерухомістю» та ТОВ «Фінансова компанія «Інвестор» сплатили гарантійні внески для участі в електронних торгах; <p>Беручи до уваги зазначене, ТОВ «ФК «ФІНСОЛЕ» просить:</p> <ul style="list-style-type: none"> ✓ витребувати в операторів електронних торгів ПП «ТІРЕКС» та ПП «НКЦ», через які було зареєстровано для участі в електронних торгах ТОВ «Фінансова компанія «Інвестор» і ТОВ «Перша інвестиційна компанія з управління нерухомістю», документи, які підтверджують внесення (сплату) товариствами гарантійних внесків (із зазначенням дати та часу здійснення платежу); ✓ скасувати результати електронних торгів з продажу лоту № F101GL17580 в частині допуску до участі учасників, які не сплатили гарантійних внесків (ТОВ «Фінансова компанія «Інвестор» і ТОВ «Перша інвестиційна компанія з управління нерухомістю») – у зв'язку із зазначеним визнати переможцем електронних торгів ТОВ «ФК «ФІНСОЛЕ» (або іншого учасника, який зробив більшу цінову пропозицію та може вважатися переможцем згідно вимог Регламенту ЕТС, залежно від встановлених обставин); ✓ застосувати до операторів торгів, які допустили порушення Регламенту ЕТС санкцій та інші заходи впливу, в тому числі, за наявності на це підстав – виключити таких операторів з переліку осіб, кваліфікованих згідно з нормативними актами Фонду.
--	--

ВИРІШИЛИ:

1. Перенести розгляд даного питання на чергове засідання Комісії.
2. Департаменту консолідованого продажу активів направити запит ПП «ТІРЕКС» та ПП «НКЦ» щодо дати сплати ТОВ «Перша інвестиційна компанія з управління нерухомістю» та ТОВ «Фінансова компанія «Інвестор» гарантійних внесків для участі у електронних торгах з продажу лоту № F101GL17580 та їх повернення.

ГОЛОСУВАЛИ:

«за» – **10 голосів**
«проти» – **немає**

23. По двадцять третьому питанню порядку денного

Короткий зміст та причини	<p>До Фонду надійшла скарга ОСОБИ_11 від 16.03.2018 р. б/н стосовно електронних торгів з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі АТ «БРОКБІЗНЕСБАНК» (лот № F10G9309), які відбулися 13.02.2018 р.</p> <p>Скаржник просить продовжити строк, передбачений для підписання договору купівлі-продажу, на 5 робочих днів, оскільки основна сума у розмірі 50 тис. грн. була ним оплачена, а платіж у розмірі 7 тис. грн. був оплачений 15.03.2018 р., проте був затриманий ПриватБанком.</p>
----------------------------------	---

ВИРІШИЛИ:

1. Підстави для задоволення прохання ОСОБИ_11 відсутні.
2. Визнати наявність підстав для:
 - скасування результатів електронних торгів з продажу лоту № F10G9309;
 - повернення ОСОБИ_11 сплачених коштів за лот, за виключенням гарантійного внеску, відповідно до нормативно-правових актів Фонду та вимог Регламенту ЕТС.
3. Департаменту консолідованого продажу активів відповідно до підпункту 2 пункту 6 розділу III Положення про комісію з розгляду скарг та підготовки пропозицій стосовно організації і проведення відкритих торгів (аукціонів) з продажу активів (майна) банків, що виводяться з ринку або ліквідуються, затвердженого рішенням виконавчої дирекції Фонду від 30.03.2017 р. № 1302, направити пропозицію щодо зазначеного питання, оформлену у вигляді витягу з протоколу, для розгляду виконавчою дирекцією Фонду.

ГОЛОСУВАЛИ:

«за» – **10 голосів**
 «проти» – **немає**
 «утримались» – **немає**

24. По двадцять четвертому питанню порядку денного

Короткий зміст та причини	<p>До Фонду надійшло подання уповноваженої особи Фонду на ліквідацію АТ «Дельта Банк» від 18.04.2018 р. № 2969 стосовно електронних торгів з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі банку (лот № F11GL10696), які відбулися 22.02.2018 р.</p> <p>18.04.2018 р. переможцем електронних торгів сплачено кошти за лот № F11GL10696 в повному обсязі.</p> <p>У зв'язку з наявністю зареєстрованих у квартирі, з якої складається лот № F11GL10696, неповнолітніх дітей, АТ «Дельта Банк» просить відповідно до пункту 4 розділу VII Положення щодо організації продажу активів (майна) банків, що ліквідуються, затвердженого рішенням виконавчої дирекції Фонду від 24.03.2016 р. № 388, продовжити строки, передбачені для укладення та публікації договору купівлі-продажу, до 42 робочих днів з дати, наступної за днем формування протоколу електронних торгів.</p>
----------------------------------	--

ВИРІШИЛИ:

1. З урахуванням пункту 4 розділу VII Положення щодо організації продажу активів (майна) банків, що ліквідуються, затвердженого

рішенням виконавчої дирекції Фонду від 24.03.2016 р. № 388:

- визнати наявність підстав для продовження строку для укладення договору купівлі-продажу активів (майна) за результатами електронних торгів за лотом F11GL10696 до 42 (сорока двох) робочих днів з дати, наступної за днем формування протоколу електронних торгів за лотом F11GL10696;
- Департаменту консолідованого продажу активів відповідно до підпункту 2 пункту 6 розділу III Положення про комісію з розгляду скарг та підготовки пропозицій стосовно організації і проведення відкритих торгів (аукціонів) з продажу активів (майна) банків, що виводяться з ринку або ліквідуються, затвердженого рішенням виконавчої дирекції Фонду від 30.03.2017 р. № 1302, направити пропозицію щодо зазначеного питання, оформлену у вигляді витягу з протоколу, для розгляду виконавчою дирекцією Фонду.

ГОЛОСУВАЛИ:

«за»	–	10 голосів
«проти»	–	немає
«утримались»	–	немає